



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Новое Время»

Д.С. Виноградов

«14» ноября 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
в новой редакции от 01 июня 2016 года

Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского.

*** Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство 1 и 2 этапов Жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией.**

(ст. 19, 20, 21 ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» от 30.12.2004 г. №214-ФЗ)

Информация о проекте строительства

7.	Количество самостоятельных частей в составе многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	<p>2-й этап. Жилой дом № 1 секции 1, 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом. Общая площадь – 24434,43 кв.м. Объем - 101493,4 куб.м., в том числе подземной части – 17054,7 куб.м. Площадь застройки – 1451,58 кв.м. Секция 1: этажность/количество этажей – 15/17 Секция 2: этажность/количество этажей – 21/23 Количество подземный этажей – 2/2. <u>Состав секции № 1:</u> С 3 по 15 этажи располагаются квартиры. Общее количество квартир – 89, из них: однокомнатных - 51, двухкомнатных – 14, трехкомнатных – 23, четырёхкомнатных - 1. На 1 и 2 этажах расположены нежилые помещения общей площадью – 1142,91 кв.м. На этажах с отм. -4,000 и -7,000 – встроенно-пристроенный – 2-х уровневый подземный паркинг общей площадью 1364,45 кв.м. Количество парковочных мест – 35. <u>Секция № 2:</u> С 3 по 21 этаж располагаются квартиры. Общее количество квартир - 90 из них: однокомнатных - 39, двухкомнатных - 41, трехкомнатных - 10. На 1 и 2 этажах расположены нежилые помещения общей площадью – 709,31 кв.м. На этажах с отм. -4,000 и -7,000 – встроенно-пристроенный – 2-х уровневый подземный паркинг общей площадью 1649,05 кв.м. Количество парковочных мест – 44.</p>
----	--	--